

Memorando 3.419/2022

De: Francielly D. - SP-SP

Para: GP - Gabinete do Prefeito

Data: 28/09/2022 às 10:04:46

Setores (CC):

GP, SF, SF-DCL, SAS

Setores envolvidos:

GP, SP-DP, SP-SP, SF, SF-DCL, SAS

REFORMA CENTRO COMUNITÁRIO SÃO LUCAS

SEGUE DOCUMENTAÇÃO PARA AFEREÇÃO E DA DOCUMENTAÇÃO E POSTERIOR LICITAÇÃO , DA REFORMA DO CENTRO COMUNITARIO SÃO LUCAS.

—

Francielly Mattei Dias
Chefe Setor de Projetos

Anexos:

art_2_.pdf

cenro_comu_sao_lucas_Modelo_2_.pdf

CRONOGRAMA_FISICO_FINANCEIRO_2_.pdf

CRONOGRAMA_FISICO_FINANCEIRO_2_.xlsx

dotacao_2_.pdf

MEMORIAL_DESCRITIVO_2_.pdf

planilha_2_.xlsx

planilha_CERTA_2_.pdf



1. Responsável Técnico

JOÃO YASUJI SAKAI

Título profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

RNP: **1701807327**

Carteira: **PR-21735/D**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CÉU AZUL**

AV. NILO UMBERTO DEITOS, 1426

Nº 1426 CENTRO - CEU AZUL/PR 85840-000

Contrato: 056

Celebrado em: 19/09/2022

Valor: R\$ 1.000,00

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

CNPJ: **76.206.473/0001-01**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA DUQUE DE CAXIAS, S/N

LOTE 13 DA QUADRA 128B SÃO LUCAS - CEU AZUL/PR 85840-000

Data de Início: 20/09/2022

Previsão de término: 24/11/2022

Coordenadas Geográficas: -25,148637 x -53,851644

Finalidade: Outro

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CÉU AZUL**

CNPJ: **76.206.473/0001-01**

4. Atividade Técnica

Elaboração

[Elaboração de orçamento, Fiscalização de obra, Projeto, Projeto arquitetônico] de *edificação de alvenaria*

[Projeto de instalações] de *instalações elétricas em baixa tensão*

[Projeto] de *prevenção e combate a incêndio e pânico*

[Projeto] de *sistema de água potável*

Quantidade

Unidade

432,00

M2

432,00

M2

432,00

M2

432,00

M2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

PROJETO ARQUITETÔNICO DE REFORMA DO CENTRO COMUNITÁRIO DO BAIRRO SÃO LUCAS COM 432,00M2.

7. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local

data

JOÃO YASUJI SAKAI - CPF: 557.285.029-20

PREFEITURA MUNICIPAL DE CÉU AZUL - CNPJ: 76.206.473/0001-01

Registrada em : 28/09/2022

8. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, conforme informações no rodapé deste formulário ou conferência no site www.crea-pr.org.br.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-pr.org.br ou www.confex.org.br

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Acesso nosso site www.crea-pr.org.br

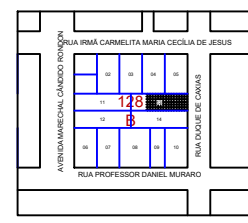
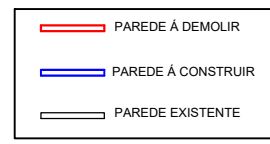
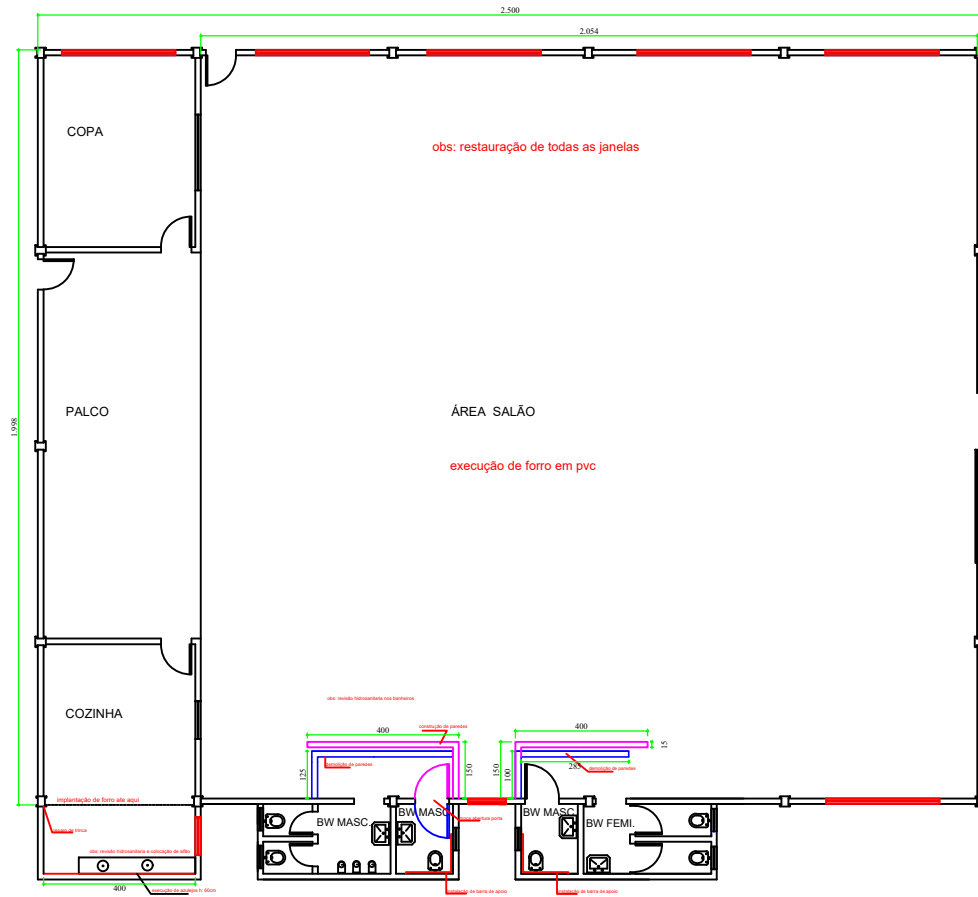
Central de atendimento: 0800 041 0067



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná

ART Isento





LOCALIZAÇÃO SEM ESCALA

ÁREA EXISTENTE: 432,00 M2		ÁREA À REFORMAR: 432,00 M2	
PROJETO ARQUITETÓNICO			
OBRA: REFORMA CENTRO COMUNITÁRIO BAIRRO SÃO LUCAS			
LOCAL: RUA DUQUE DE CAXIAS LOTE NUMERO 13 QUADRA128B, BAIRRO SÃO LUCAS			
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CÉU AZUL		RESP. TÉCNICO: JOÃO YASUJI SAKAI ENG. CIVIL - CREA - 21.735-D/PR.	
DATA: AGOSTO 2022	CONTEÚDO: PLANTA BAIXA, LOCALIZAÇÃO		FOLHA: 01
ESCALA: INDICADAS			
DESENHO: FRANCIELLY DIAS			

Assinado por 3 pessoas: JOÃO YASUJI SAKAI, MAICON EDUARDO MACHADO e LAURINDO SPEROTTO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://ceuzul.1doc.com.br/verificacao/E68C-08C5-881A-9052> e informe o código E68C-08C5-881A-9052



Unidade Gestora.....: Prefeitura Municipal
 Órgão.....: 15 Secretaria de Assistência Social
 Unidade Orçamentária: 15.20 Departamento de Serviços Assistenciais
 Projeto = 1026 Emenda para melhorias nos Centros Comunitários do São Lucas, Lagoa Azul e Capela São Paulo

Dotação	Saldo Inicial	Suplementações		Reduções		Reservado	Total Créditos	Saldo Disponível	
		Empenhado no Mês	Empenhado no Ano	Liquidado no Mês	Liquidado no Ano				Anulado no Mês
08	Assistência Social								
08244	Assistência Comunitária								
082440010	PROMOÇÃO E ASSISTÊNCIA SOCIAL								
082440010.1.026000	Emenda para melhorias nos Centros Comunitários do São Lucas, Lagoa Azul e Capela								
4.4.90.51.00.00.00	OBRAS E INSTALAÇÕES								
661	Fonte.....: 0 Recursos Ordinários (Livres) - Exercício								
		59.615,37	39.700,00	0,00	0,00	0,00	99.315,37	99.315,37	
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.4.90.51.01.99.00	OUTRAS EDIFICAÇÕES - Desdobramento da Despesa								
5819	Fonte.....: 0 Recursos Ordinários (Livres) - Exercício								
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total Unidade Orçamentária		59.615,37	39.700,00	0,00	0,00	0,00	99.315,37	99.315,37	
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total do Órgão		59.615,37	39.700,00	0,00	0,00	0,00	99.315,37	99.315,37	
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total Geral		59.615,37	39.700,00	0,00	0,00	0,00	99.315,37	99.315,37	
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

pl CCU B. São Lucas



MUNICÍPIO DE CÉU AZUL
Estado do Paraná

MEMORIAL DESCRITIVO
E
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: REFORMA CENTRO COMUNITÁRIO SÃO LUCAS.

OBJETO: MELHORAR AS CONDIÇÕES DO CENTRO COMUNITARIO SÃO LUCAS.

LOCAL: LOTE NUMERO 13 DA QUADRA 128B
MUNICÍPIO DE CÉU AZUL – ESTADO DO PARANÁ

INTRODUÇÃO À PROPOSIÇÃO DA INTERVENÇÃO.

Por razões da necessidade de adaptações e adequações na instalação física existente e utilizada para o funcionamento do centro comunitário São Lucas, é que faz necessário a proposição para o atendimento às necessidades da comunidade local, por esta razão o município fará uma intervenção física na unidade.

RECOMENDAÇÕES IMPORTANTES.

As empresas participantes da licitação deverão ter conhecimento antecipado da prancha arquitetônica, da planilha orçamentária, memorial descritivo e do cronograma físico financeiro antes da visita técnica da obra (se necessário) e anteriormente da licitação, pois toda a dúvida e questionamentos da execução desta obra, da planilha e projeto deverão ser questionado no momento da visita técnica.

Lembramos que a responsabilidade da elaboração do orçamento é de inteira responsabilidade do engenheiro projetista, porém a empresa participante da licitação deve observar que a **obra é de empreitada global** e que deve-se cumprir a planta arquitetônica e os projetos complementares constante neste edital.

Fica antecipadamente alertada a empresa vencedora da licitação que será obrigatório aos funcionários a utilização de EPI (Equipamento de Proteção Individual) tais como: Botina, óculos de proteção, luvas, cintos e capacetes.

SERVIÇOS PRELIMINARES

Ao iniciar os trabalhos de reforma a empresa deverá instalar placa de identificação da obra contendo, valor da obra, prazo de execução, valor contratado e logomarca da municipalidade e o órgão repassador dos recursos, com dimensões mínimas de 2,25m². (caso tenham dúvidas consultar o departamento de engenharia).

FORRO

A empresa executora deverá fazer toda a parte de entarugamento metálico, obs: o mesmo já faz parte do item de forro utilizado do código sinapi na planilha, juntamente com os acessórios de fixação. Após o entarrugamento será utilizado forro em pvc Utilizar forro de PVC 8mm frisado.

Obs: deixar fixadores dos balanços existentes utilizados nas aulas circenses.

BANHEIROS

A empresa deverá demoliar as paredes existentes de entrada e reconstruir novamente, para deixar a metragem correta de circulação para PNE, retirar e recolocar a porta do banheiro, para

fora conforme NBR 9050 e colocar as barras para PNE nos banheiros.

ESQUADRIAS.

Será feita manutenção e pintura em todas as esquadrias metálicas/vidro.

REVESTIMENTO CERAMICO

Deverá aplicar revestimento cerâmico de 60cm na parede acima da pia da cozinha, observar o rejuntamento que deverá ser epóxi.

HIDRAULICO

Deverá ser feita manutenção de toda a parte hidráulica dos banheiros e cozinha.

Obs: Como a obra trata-se de reforma, recomendamos para o processo licitatório que as empresas participantes a visitarem o local da obra, com conhecimento prévio da planilha, projeto e cronograma e caso surjam dúvidas referente ao projeto, ficamos a disposição para esclarecê-las.

Falar com o departamento de engenharia com o engenheiro Sakai ou Francielly (fone 3121-1000)

Céu Azul, setembro de 2022.

João Yasuji Sakai
Eng. Civil CREA 21735-D/PR
Diretor de Planejamento
Decreto 6186/2021

Município de Céu Azul
Estado do Paraná

OBRA: : REFORMA CENTRO COMUNITÁRIO SÃO LUCAS
ENDEREÇO: RUA DUQUE DE CAXIAS, LOTE 12, QUADRA 128B, BAIRRO SÃO LUCAS

REFERENCIA	Nº	ITEM	DESCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR SEM BDI	VALOR UNIT. c/ BDI 30%	VALOR TOTAL COM BDI 30%
		1	SERVIÇOS INICIAIS					936,00
SINAPI-I	4813	1.1	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M	M2	2,25	291,20	416,00	936,00
		2	COBERTURA					54.708,00
sinapi	96116	2.1	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_	M2	470,00	81,85	116,4	54.708,00
		3	ALVENARIA/PAREDES					3.991,69
sinapi	97622	3.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	4,00	57,22	74,38	297,52
sinapi	89282	3.2	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERAMICOS 14X19X39, (ESPESSURA DE 14 CM), PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M², SEM VÃOS, UTILIZANDO PALHETA E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2014	m2	20,00	75,45	98,08	1.961,60
sinapi	87529	3.3	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO	m2	20,00	33,42	43,45	869,00
sinapi	87893	3.4	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VAOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE	m2	20,00	7,41	9,63	192,60
SINAPI	157	3.5	TRATAMENTO EM TRINCA COM MLHA E ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPOXI PARA INJECAO EM TRINCAS, BICOMPONENTE, BAIXA VISCOSIDADE	M	2,70	120,00	156,00	421,20
SINAPI	87274	3.6	REVESTIMENTO CERAMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	2,40	80,06	104,07	249,77

Município de Céu Azul
Estado do Paraná

		4	ESQUADRIAS					4.463,78
SINAPI	10760		PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	13,20	49,23	64,00	1.098,24
composição	1	4.1	RESTAURAÇÃO E LIMPEZA DE JANELAS DE VIDRO DE ABRIR, INCLUSO GURANIÇÕES E ACESSORIOS	UD	8,00	72,01	93,61	748,88
SINAPI	90823	4.2	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UD	1,00	410,90	534,17	534,17
SINAPI	90801	4.3	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_12/2019	UD	1,00	327,12	425,25	425,25
SINAPI	100864	4.4	BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UD	2,00	637,40	828,62	1.657,24
		5	HIDROSANITARIAS					1.560,00
cotação	1		REVISÃO DE TUBULAÇÕES HIDROSANITARIAS, INCLUINDO LIMPEZA DE RALOS E COLOCAÇÃO DE SIFÕES	UD	1,00	1200,00	1560,00	1.560,00
								-
								-
TOTAL							R\$ 65.659,47	

Céu Azul, 23 de setembro de 2022.

Município de Céu Azul
Estado do Paraná



Município de Céu Azul
Estado do Paraná





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: E68C-08C5-881A-9052

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ JOAO YASUJI SAKAI (CPF 557.XXX.XXX-20) em 28/09/2022 10:09:09 (GMT-03:00)
Papel: Assinante
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ MAICON EDUARDO MACHADO (CPF 058.XXX.XXX-05) em 28/09/2022 11:17:26 (GMT-03:00)
Papel: Assinante
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ LAURINDO SPEROTTO (CPF 241.XXX.XXX-20) em 28/09/2022 15:42:10 (GMT-03:00)
Papel: Assinante
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://ceuzul.1doc.com.br/verificacao/E68C-08C5-881A-9052>